

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie:

- art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.)

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do najmu w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, pomieszczenie gospodarcze-komórkę, stanowiącą:

1. Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:

Działka Nr 230/3

2. Księga wieczysta:

OP1N/00038754/9

3. Powierzchnia nieruchomości:

6 m² – powierzchnia przeznaczona do najmu

4. Położenie:

ul. Powstańców Śląskich 20, 49-200 Grodków

5. Opis nieruchomości:

Pomieszczenie gospodarcze – komórka pełniąca funkcję schowka

6. Termin zagospodarowania

Nie dotyczy

7. Obciążenia:

Wykazany do najmu lokal użytkowany jest na podstawie umowy najmu zawartej na okres od 16.07.2024 do 15.10.2024 r.

8. Cel Wykazu:

Najem pomieszczenia komórki na rzecz obecnego najemcy

9. Czas i tryb najmu:

Okres trwania umowy do 3 lat

10. Odpłatność:

Czynsz najmu za nieruchomość objętą niniejszym wykazem wynosi brutto 11,07 zł (jedenaście złotych 07/100) w stosunku miesięcznym na podstawie Zarządzenia Nr 0050..1140.2023 Burmistrza Grodkowa z dnia 29 grudnia 2023 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz minimalnych stawek czynszu za najem nieruchomości będących własnością gminy Grodków

11. Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wynajmującego, określonego w umowie najmu

12. Informacja o przeznaczeniu:

Pomieszczenie gospodarcze - komórka usytuowana na działce Nr 230/3 o powierzchni 6 m² pełniąca funkcję schowka. Szczegółowe warunki najmu przedmiotowej komórki zostaną określone przez Wynajmującego w umowie najmu.

13. Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy

§ 2

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 3 września 2024 r. do dnia 23 września 2024 r. włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządcy nieruchomości, tj. Komunalnik Sp. z o.o., ul. Sienkiewicza 28-30, 49 – 200 Grodków oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

BURMISTRZ GRODKOWA

Miłosz Krok